



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
406

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση της 4668/13.5.1982 απόφασης του Νομάρχη 'Αρκαδίας σχετικά με αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου προς διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου Καπτερίου — 'Οριός — Πετρινόδρομος, Ν. 'Αρκαδίας. ... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 4,210 στρεμμάτων στη θέση ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΑ της Κοινότητας Καλατίλων του Νομού 'Ιωαννίνων. ... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Παράταση της άναυτολής των οικοδομικών εργασιών στην περιοχή που βρίσκεται μέσα στο γεωμετρικό σχέδιο του Δήμου 'Αμφικλωνίων (Θεσσαλονίκης). ... 3
- Χαρακτηρισμός των διατηρητέων κτιρίων που βρίσκονται στον οικισμό Πανακάτες Πηλίου του Ν. Μαγνησίας. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Είδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως συνεπεία προεκτάσεως οικόπεδου πόλεως Κώ. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 7566

(1)

Διόρθωση της 4668/13.5.1982 απόφασης του Νομάρχη 'Αρκαδίας σχετικά με αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου προς διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου Καπτερίου — 'Οριός — Πετρινόδρομος, Ν. 'Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Την 4668/13.5.1982 απόφαση του Νομάρχη 'Αρκαδίας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου έκτασης μ2 420 προς διαπλάτυνση του επαρχιακού δρόμου Καπτερίου — 'Οριός — Πετρινόδρομος Ν. 'Αρκαδίας.

Επειδή εκ παραδρομής έχει αναγραφεί στην ανωτέρω απόφαση ότι απαλλοτριώνεται έκταση έκτασης μ2 420 αντί του όρου έκτασης μ2 840, διορθώνεται στο όρο «ή έκταση που απαλλοτριώνεται σε μ2 840».

Κατά τα λοιπά ισχύει η πιο πάνω απόφασή μας.
'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 3 Αυγούστου 1982

'Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

'Αριθ. Οίκ. 693

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 4,210 στρεμμάτων στη θέση ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΑ της Κοινότητας Καλατίλων του Νομού 'Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
- Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας) και συγκεκριμένα: α) Το άρθρο 41 παρ. 1, β) το άρθρο 38 παρ. 1.
- Τις διατάξεις του 'Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
- Την 3540/26.11.1981 πρόταση του Διευτηρίου Κοινότητας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση με φυσική αναγέννηση, την κοινοτική δασική έκταση 4,210 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΑ» της Κοινότητας Καλατίλων και προτιμάται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

'Ανατολικά: Με κοινοτικό δάσος Καλατίλων.

Δυσικά: 'Ομοίως.

Βόρεια: Με κοινοτικό δάσος Καλατίλων.

Νότια: 'Ομοίως.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. 'Η 2978/8.12.1981 απόφασή μας ανακαλείται.

'Ιωάννινα, 6 'Απριλίου 1982

'Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΤΙΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(3)

Παρατάσσεται τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν τῆς περιοχῆ ποῦ εἰστέταται μέσα στοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Ἀμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. τῆς 17 Ἰουλίου 1923, ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἀρθρα 8 καὶ 85α.
2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/7) καὶ εἰδικότερα τὰ ἀρθρα 2, 3 καὶ 7.
3. Τῆς ὑπ' ἀριθ. 134/1981 καὶ 19/1982 πράξεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμπελοκήπων.
4. Τῆς ὑπ' ἀριθ. 513/1982 γνωμοδότησης τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, μετὰ πρότασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

Ἄρθρο 1.

Παρατείνεται γιὰ ἑξῆς (6) μῆνες ἡ ἀναστολή τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν καὶ ἡ χορήγηση οἰκοδομικῶν ἀδειῶν τῆς

περιοχῆ Ἀμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης), ποῦ περιλαμβάνεται ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Μεγάλου Ἀλεξάνδρου Φιλ./Λεωφ., Πανταζοπούλου καὶ Ἐλευθερίου Βενιζέλου (Ἡρώς) τὴν ὁποία εἶχε ἐπιβληθεῖ ἀναστολή μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 2256/219/1982 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος μετὰ θέμα, «Ἀναστολή τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν στὴν περιοχὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμπελοκήπων Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 154Δ/12.3.1982), ὅπως φαίνεται μετὰ κανὴν γραμμὴ στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα μετὰ κλίμακα 1:5000 ποῦ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Πρωστάμενο τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 27884/1982 πράξιν τοῦ καὶ ποῦ ἀντίτυπὸ τοῦ δημοσιεύεται συνοπτικὰ μετὰ τὸ διάγραμμα αὐτό.

Ἄρθρο 2.

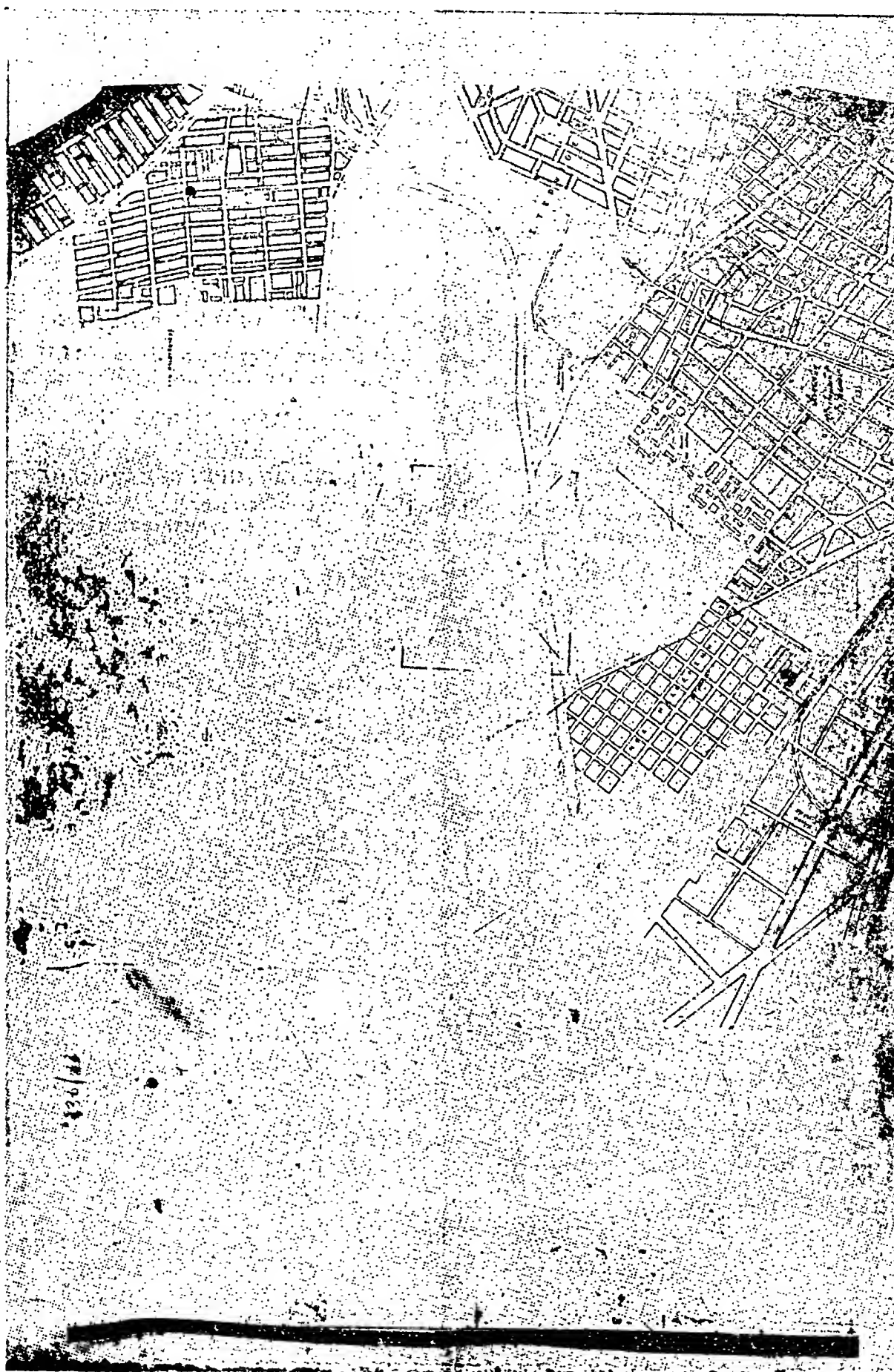
Ἡ ἐσχὲς αὐτοῦ τοῦ διατάγματος ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή του στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

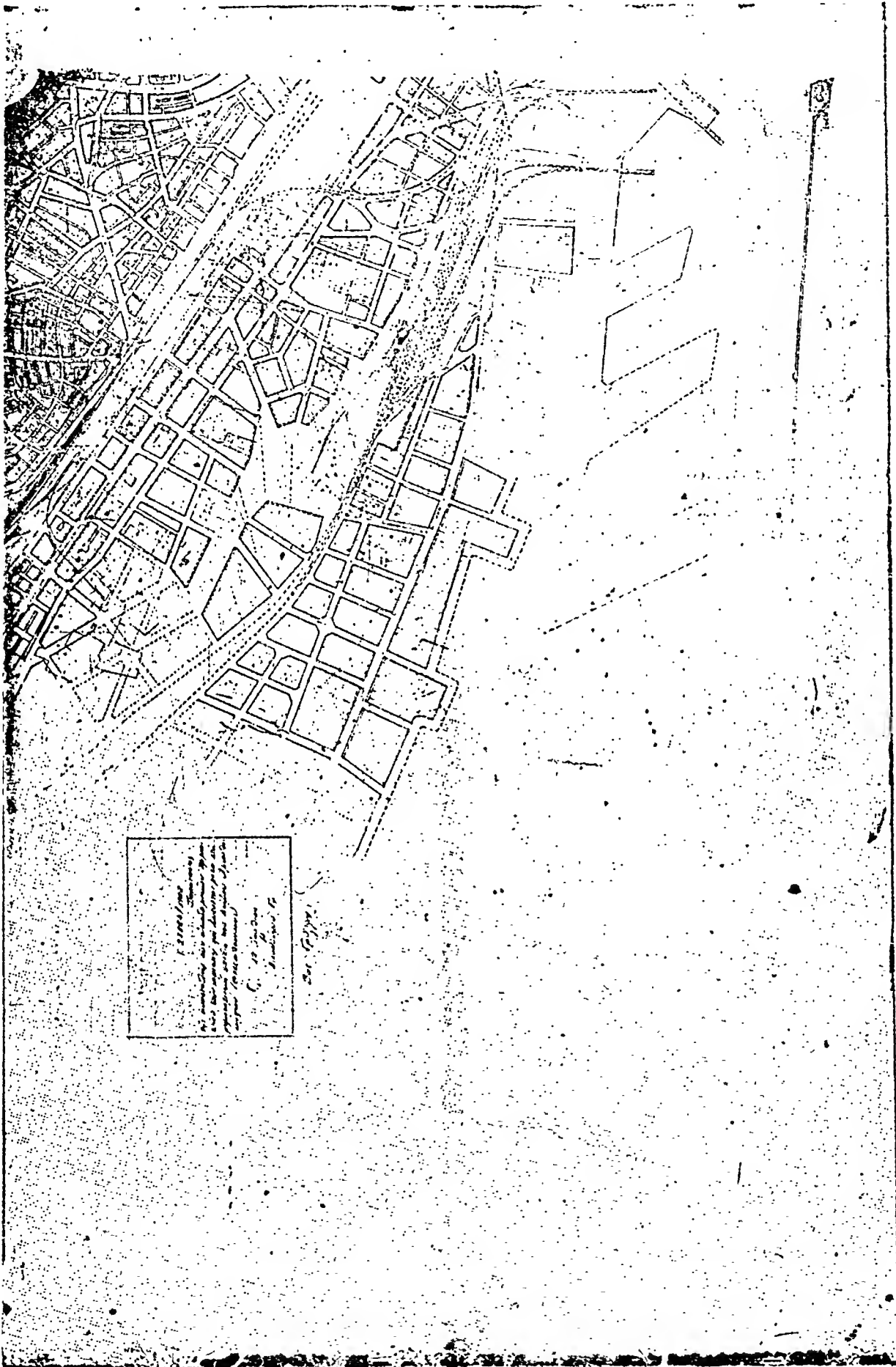
Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσή καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ Διατάγματος αὐτοῦ.

Ἀθήνα, 20 Ἰουλίου 1982

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





(4)

Χαρακτηρισμός σάν διατηρητέου, κτιρίου που βρίσκεται στον οικόμυο Πινκαάτες Πηλίου του Ν. Μαγνησίας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 'Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν κατ' ειδικότερα τὰ άρθρα 9 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα τὰ άρθρα 79 παράγραφος 6 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τή παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια τήν έκδοσιν οικόδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 171/Α') και 80.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τὰ άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του από 11.6.1980 Π. Δ/τος «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών των οικόμυων της περιοχής Πηλίου και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομής εις αυτούς και εις τήν περιοχήν των διοικητικών ορίων των Δήμων ή Κοινοτήτων εντός των οποίων ανήκουν ούτοι» (ΦΕΚ 374/Α').

5. Τήν από 19.3.1982 εισήγηση — αιτιολογημένη έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικόμυων και Περιβάλλοντος.

6. Τήν υπ' αριθ. 449/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Α. Χαρακτηρίζεται σάν διατηρητέο τὸ κτίριο, Ιδιοκτησίας Ράνιας Κωτούλα — Παπαδοπούλου, που βρίσκεται στον οικόμυο Πινκαάτες Πηλίου του Ν. Μαγνησίας, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολυεδαμικών Έργων με τήν υπ' αριθ. Γ. 25240/1982 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με τὸ Διάγραμμα αυτό.

Β. Επιτρέπεται ή επισκευή και ή αποκατάσταση του παραπάνω κτιρίου μετά από έγκριση της αρμοδίας για τὸν έλεγχο ύπηρετίας. (Υ.Π.Π.Ε.).

Άρθρο 2.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τή δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

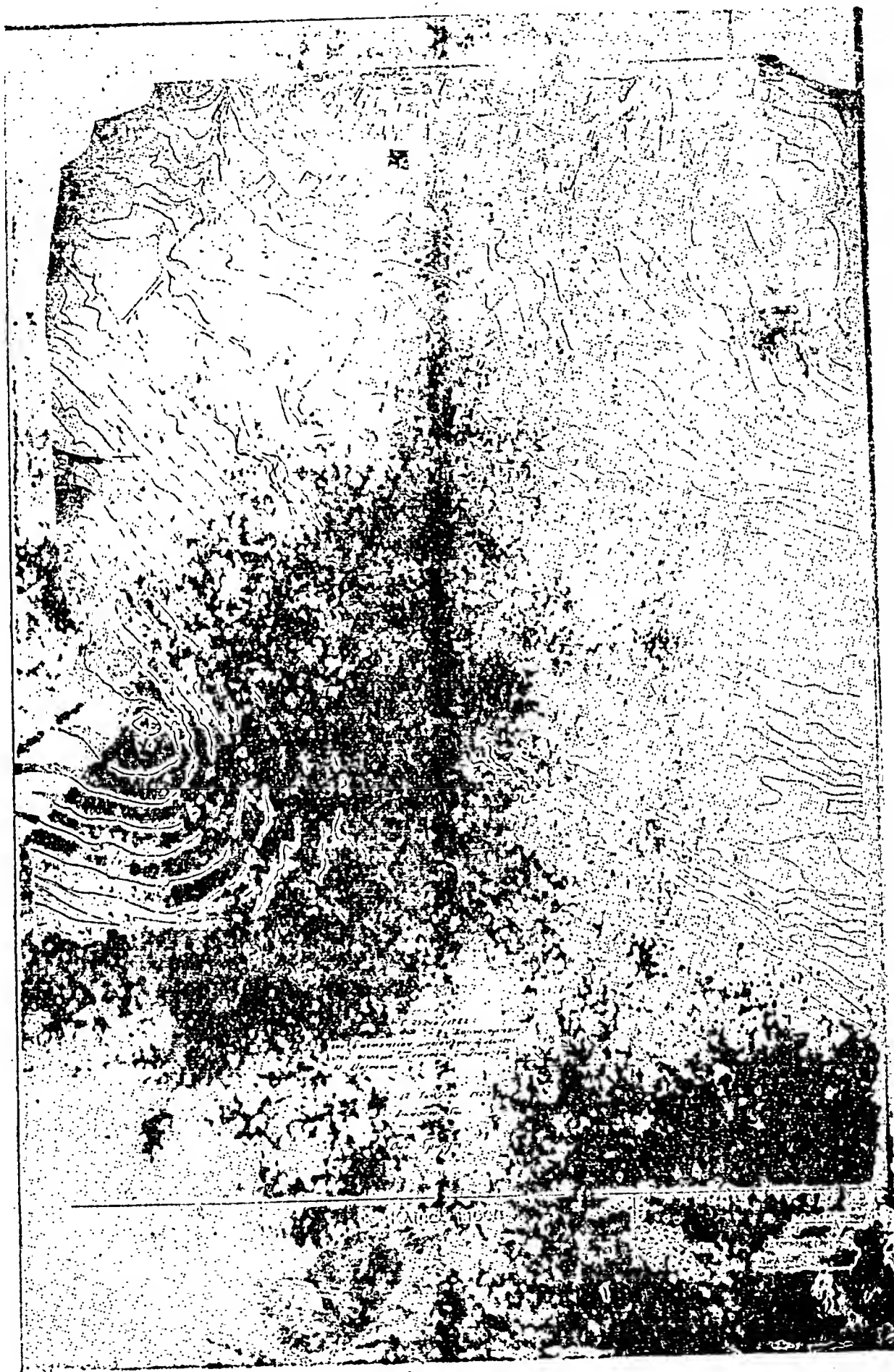
Στόν 'Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τή δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 20 'Ιουλίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποιήσις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως συνεπεία
προσκυρώσεως οικοπέδου πόλεως ΚΩ.

Παρακατατέθη εις τὸ παρὰ τῷ Δημοσίῳ Ταμείῳ ΚΩ Ταμείον Παρακαταθηγῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3028/21.6.1982 Γραμματίου Συντάσεως Παρακαταθήκης, ἡ καθορισθείσα πρωτῶνως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 241/1982 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου ΚΩ ἀποζημιώσις, ἐκ δραχμῶν 198.000, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Πόλεως ΚΩ, δι' ἔκτασιν παλαιᾶς καταργηθείσης ὁδοῦ, προσκυρωθεῖσαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 50/1981 πράξεως

τοῦ Μηχανικοῦ ΚΩ, εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 1971 κτημ. μερίδος Οἰκοδομῶν Πόλεως ΚΩ ἀκίνητον τῶν α) Γ'ατμητῆς συζ. Νικολάου Τσαμπιλλᾶ καὶ β) Τούλας συζ. Στεφάνου Πάχου. Πρὸς γινῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ μετὰ τῆς ἐπιφυλάξεως παντὸς ἐν γένει ἐτέρου δικαιώματός των γίνεται ἡ παρούσα εἰδοποίησις πρὸς τὸν Δήμον πόλεως ΚΩ διὰ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν παρ' αὐτῶν τῆς ἀνωτέρω προσκυρωθείσης ἐκτάσεως.

Ἐν ΚΩ τῇ 22 Ἰουνίου 1982

Ὁ Πληρεξούσιος Διευθυντής
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΑΣΛΑΝΗΣ

(Ἀριθ. τρ. 42125/82 τοῦ Τὰμ. Διχ. Εἰσ. Ἀρ. τῆς 4.8.82)